



# ISRAA

Istituto per Servizi di Ricovero  
e Assistenza agli Anziani

*Ente Pubblico - I.P.A.B. - Decreto Regione Veneto n. 43 del 09/01/1991*

## ***DECRETO DEL DIRETTORE***

**N. 529** del **22/10/2021**

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA ALLA SOCIETA' BS PROGETTI SRL PER IL MIGLIORAMENTO ANTISISMICO E ADEGUAMENTO DEL PRIMO PIANO DI CASA ALBERGO.  
CIG. 893928642C.**

*IL DIRETTORE COORDINATORE*

*GIORGIO PAVAN*

*Giusto incarico Delibera del Consiglio di Amministrazione nr. 80 del 24/12/2020*

*IL DIRIGENTE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO TECNICO PATRIMONIALE*

*VINCENZO SCATTOLIN*

*Giusto Decreto del Direttore nr. 288 del 22/08/2012*

*In caso di assenza e impedimento in ogni atto e provvedimento si rimanda al funzionigramma approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione nr. 52 del 12/09/2016*



**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA ALLA SOCIETA' BS PROGETTI SRL PER IL MIGLIORAMENTO ANTISISMICO E ADEGUAMENTO DEL PRIMO PIANO DI CASA ALBERGO. CIG. 893928642C.**

### **IL DIRETTORE COORDINATORE**

Ricordato che:

- con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 62 del 28/10/2020 è stato approvato il progetto preliminare relativo a lavori da eseguirsi presso la Casa Albergo finalizzati al miglioramento antisismico della struttura e all'adeguamento di 35 posti letto al primo piano, redatto dalla società d'ingegneria Berro & Sartori srl;
- con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 63 del 28/10/2020 è stato approvato il programma lavori 2021-2023 nel quale è stato inserito l'intervento di che trattasi per l'anno 2021, per l'importo di progetto pari a € 2.310.000,00;
- con successiva Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 22/02/2021 è stata, tra l'altro, approvata la rettifica all'Allegato A della Deliberazione n. 63 del 28/10/2020;
- la prosecuzione dell'iter progettuale ha dovuto essere preceduta da un rilievo pedissequo dell'immobile, in quanto in sede di progettazione preliminare e di campionatura delle strutture si erano rilevati incongruenze metriche non trascurabili.
- Con Decreti del Direttore n. 31 del 27/01/2021 e n. 273 del 25/05/2021 è stato affidato e successivamente ampliato l'incarico al Geom. Matteo Zava di rilevare lo stato di fatto dell'intero fabbricato.
- In conseguenza dello stato pandemico in atto durante l'anno in corso l'incaricato ha potuto restituire i files in formato dwg del rilievo in data 23/07/2021.

Visto l'importo dell'opera è stata calcolata la bozza di parcella professionale, che ha dato luogo ad una prestazione il cui costo rientra sotto la soglia degli affidamenti diretti di servizi, in base al D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021. Per dare continuità al progetto preliminare e per quanto sopra esposto è stato chiesto, mediante procedimento telematico su piattaforma GPA (gestione procedure d'acquisto) alla società d'ingegneria BS Progetti srl (già Berro & Sartori srl) di esprimere la migliore offerta per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo delle opere rappresentate nel progetto preliminare.

L'offerta è stata assunta al protocollo dell'ente al numero 14106 del 15/10/2021 e propone uno sconto del 15,95 % sulla base della parcella calcolata di € 132.192,23, ripotando quindi l'importo dell'incarico a € 114.000,00, oltre a CNPAIA e IVA.

Rilevato che l'importo del servizio è inferiore a € 139.000,00 (IVA esclusa) e che, in tal caso, è consentito l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c. 2, lett. a) del D. L. 76/2020, convertito con

modificazioni dalla L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 c. 1 lett. a) punto 2.1 del D.L. 77/2021 convertito con correzioni dalla L. 108/2021, come da art. 51 c. 2, punto 2.1 della stessa;

ritenuto pertanto di affidare alla Società d'Ingegneria BS Progetti srl di Pianiga (VE) la progettazione definitiva ed esecutiva per la realizzazione dei lavori presso la sede Casa Albergo finalizzati al miglioramento antisismico della struttura e all'adeguamento di n. 35 posti letto al primo piano.

Preso atto del visto di seguito apposto dal Dirigente del Settore Economico Finanziario, attestante la corretta imputazione contabile e la copertura del costo riferito al presente provvedimento;

preso atto di quanto disposto dall'art. 13 del vigente Statuto dell'Ente, approvato con deliberazioni n. 206 del 26.07.1999 e 249 del 30.08.1999 (Coreco n. 3999 del 9.9.99);

## DECRETA

1. di prendere atto delle premesse che si intendono qui integralmente trascritte;
2. di affidare alla società d'ingegneria BS Progetti srl di Pianiga (VE) (P.I. 04095420271) l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva per la realizzazione dei lavori presso la sede Casa Albergo finalizzati al miglioramento antisismico della struttura e all'adeguamento di n. 35 posti letto al primo piano per il corrispettivo di € 114.000,00, oltre a contributo integrativo e IVA, per un totale di € 144.643,20;
3. di approvare la bozza di convenzione d'incarico, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
4. di subordinare l'efficacia del contratto all'assunzione da parte della ditta affidataria di tutti gli obblighi derivanti dall'art. 3 del L. n. 136 del 13/08/2010 relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, e che per tale finalità il n. CIG è 893928642C;
5. di provvedere al pagamento delle prestazioni autorizzate con il presente atto mediante emissione di mandato su presentazione di documento di spesa fiscalmente valido regolarmente liquidato;
6. di dare atto che il costo di € 144.643,20 (contributo integrativo e IVA compresa) rientra nel quadro economico dell'opera, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, alla voce "Spese tecniche", come da quadro economico del progetto preliminare approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 62 del 28/10/2020;
7. di dare atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data della sua adozione, ai sensi dell'art. 20 del vigente Statuto dell'Ente, previa apposizione del visto di regolarità contabile.

## ***DECRETO DEL DIRETTORE***

N. 529            del 22/10/2021

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO INCARICO DI  
PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA ALLA SOCIETA' BS PROGETTI SRL PER IL  
MIGLIORAMENTO ANTISISMICO E ADEGUAMENTO DEL PRIMO PIANO DI CASA  
ALBERGO.**

**CIG. 893928642C.**

Publicata all'Albo telematico dell'Ente dal 22/10/2021 al 11/11/2021

Questo atto è stato firmato digitalmente da:

Sala Giovanni - Responsabile \_ TECNICO, PROGETTAZIONE E PATRIMONIO

Scattolin Vincenzo - Dirigente \_ DIRIGENTE ECONOMICO FINANZIARIO TECNICO  
PATRIMONIALE

Pavan Giorgio - Direttore \_ DIRETTORE COORDINATORE

Mastrangelo Silvia - Incaricato alla pubblicazione \_ AFFARI GENERALI

**CONVENZIONE D'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA –  
ESECUTIVA DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO ANTISISMICO E  
ADEGUAMENTO POSTI LETTO AL PRIMO PIANO DI CASA ALBERGO.  
CIG. 893928642C**

OMISSIS